

Na posl.br.: OVRV-1196/2021

JAVNI BILJEŽNIK DARIJA GRIGILO-RAMLJAK

23 000 ZADAR

OVRHOVODITELJ: ANTUN ŠAGOVAC, odvjetnik iz Velike Gorice, OIB: 95796365243, zastupan po Krešimiru Simonu Šagovcu, odvjetniku iz Velike Gorice, OIB: 84801887388.

OVRŠENIK: TERRA NEKRETNINE d.o.o., iz Zadra, Hrvatskog sabora 58, OIB: 84075682935.

PRIGOVOR OVRŠENIKA

na Rješenje o ovrši javnog bilježnika Darija Grigillo-Ramljak, od 15. lipnja 2021. godine pod podosl.br.: OVRV-1196/2021.

Trostruko.

I/ Ovršenik je zaprimio Rješenje o ovrši javnog bilježnika Darija Grigillo-Ramljak, od 15. lipnja 2021. godine pod podosl.br.: OVRV-1196/2021 u kojem se istom nalaže isplatiti ovrhovoditelju iznos od 365.885,57 kuna zajedno sa zateznim kamatama i određuje ovrha isplatom te ovrhom na nekretnima u vlasništvu ovršenika.

Ovršenik u zakonskom roku izjavljuje prigovor protiv pobijanog Rješenja o ovrši te u cijelosti osporava osnovanost i visinu potraživanja ovrhovoditelja te navodi kako nema dospjelih, a nepodmirenih dugovanja prema ovrhovoditelju.

II/ Vjerodostojna isprava na kojoj se temelji predmetno Rješenje o ovrši nije podobna za ovrhu obzirom da ne sadrži sve podatke propisane člankom 28. Ovršnog zakona. Ujedno, iz iste nije razvidno kakve je to točno odvjetničke radnje ovrhovoditelj izvršavao, u kojem vremenskom razdoblju te po čijem nalogu.

Opreza radi, ovršenik izjavljuje prigovor zastare potraživanja!

Nadalje, javni bilježnik je trebao ovakav prijedlog za donošenje Rješenja o ovrši odbaciti jer isti ne sadrži sve bitne djelove propisane čl. 39 Ovršnog zakona. Nadalje, iz Rješenja o ovrši nije razvidno radi li se ovdje o ovrši na nekretnini ili općenito na imovini ovršenika.

IV/ Zbog sveg navedenog ovršenik predlaže da javni bilježnik, temeljem čl. 282. Ovršnog zakona radi provođenja postupka povodom prigovora proslijedi spis nadležnom Sudu kako bi Sud temeljem čl. 58.st.3. Ovršnog zakona mogao pobijati Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave staviti izvan snage i ukinuti provedene radnje, a postupak nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

Ovršenik po članu društva:



JAVNI BILJEŽNIK DARIJA GRIGILLO RAMLJAK, ZADAR, D. SABORA 2

Priljeno neposredno – poštom (obično – preporučeno) 13.07.2021. godine u
3 primjeraka sa _____ priloga i _____ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenom omotnicom.

Predano na pošti preporučeno dana 12.07.2021. god.

Pismeno taksirano sa _____ kn pristojbe – nedostaje pristojbe _____ kn- pismeno
priljeno bez pristojbe.

Priljene vrijednosti (novac, biljezi i sl.) _____

Potpis ovlaštene osobe

ODVJETNIK / ATTORNEY AT LAW
JOSIP KONJEVOD

Ilica 36
10 000 Zagreb



tel/fax: +385 1 48 47 762
GSM: +385 91 285 19 83
josip@vk-law.com.hr

Nadnevak: 12. srpnja 2021. godine

Na posl.broj: Ovr-1196/202 1

JAVNI BILJEŽNIK DARIJA GRIGILLO-RAMLJAK
Dalmatinskog sabora 2
23 000 Zadar

Ovršna stvar:

Ovrhovoditelj: mr.sc. ANTUN ŠAGOVAC, odvjetnik iz Velike Gorice, Zagrebačka 17,
OIB: 95796365243

Ovršenik: TERRA NEKRETNINE d.o.o. (OIB 84075682935) sa sjedištem u
Zadru, Hrvatskog sabora 58, kojeg zastupa punomoćnik

PRIGOVOR OVRŠENIKA

Ovršenik prijavljuje za zastupanje u ovoj pravnoj stvari Josipa Konjevoda, odvjetnika sa sjedištem ureda u Zagrebu, Ilica 36, te moli da mu se sva pismena u ovom predmetu dostavljaju na adresu izabranog punomoćnika.

Ovršenik potvrđuje primitak rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Darije Grigillo-Ramljak od 15. lipnja 2021. godine, posl. br.: Ovr-1196/2021, te u otvorenom zakonskom roku izjavljuje prigovor kako slijedi:

I. Ovršenik izjavljuje prigovor protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave iz svih zakonom navedenih razloga sukladno čl. 50. st. 1. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20).

Ovršenik u cijelosti pobija rješenje o ovrsi u ovom predmetu, te osporava osnovanost i visinu tražbine ovrhovoditelja.

Ovršenik ističe kako nema dugovanje prema ovrhovoditelju po priloženim ispravama u prijedlogu za ovrhu te osporava visinu i osnov dugovanja, kao i tijek zatraženih kamata.

Budući kako račun priložen uz prijedlog za ovrhu nije specificiran iako je na računu navedeno kako se isti temelji prema priloženoj specifikaciji, ovršenik nema podataka na što se odnosi dugovanje niti da postoji navedeni dug prema ovrhovoditelju.

II. Sukladno navedenom, ovršenik moli Naslovni javnobilježnički ured proslijediti pobijano rješenje o ovrsl zajedno sa spisom predmeta nadležnom sudu, kojem se pak predlaže staviti izvan snage pobijano rješenje o ovrsi i ukinuti provedene radnje, a postupak nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

TERRA NEKRETNINE d.o.o.
po punomoćniku

Troškovnik:	
- sastav prigovora	5.000,00 kn
- PDV 25%	1.250,00 kn
- Ukupno	6.250,00 kn